

Номер закупки: 085-00 15955

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» – «Московские кабельные сети»
С.Р. Кабанов
"19" 08 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-363022
(Код объекта в инвестиционной программе)
Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Москва 8 СЗАО г.Москва, ул.Дубравная, д.41, корп.4
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х1250кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 - ТП-10/0,4кВ № 21702, врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21694 - ТП-10/0,4кВ № 21702, 14КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, на время строительства ТП-10/0,4кВ установить временную КТПн-10/0,4кВ с тр-ом 1х630кВА, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Дубравная, д.41, корп.4

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных,разработать согласовать с заинтересованными организациями,с заказчиком эскиз М1:2000,заказать геоподоснову в Мосгоргеостресте.Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями . В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН 2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС.Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	
☒	Предоставление оборудования	По ценам согласованным с Заказчиком. Предоставляемое оборудование является "Используемым".
☒	Предоставление материалов	Подрядчик предоставляет строительные материалы согласно проектно-сметной документации, а также обеспечивает складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик совместно с Заказчиком: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да	Характер договорной цены: <u>Предельная и максимальная</u>
	☒	нет	

Начальная цена лота: 90 873 507.11 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	8 877 125.24 руб.
СМР	49 514 089.58 руб.
Оборудование	29 692 118.81 руб.
ПНР	1 263 318.98 руб.
Прочие	106 470.72 руб.
Непредвиденные работы и затраты	1 420 403.79 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	% от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: «30» ноября 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»



A.И. Челнаков



A.В. Хмарук

Начальник отдела торгово-закупочных процедур

Утверждаю
Генеральный директор по капитальному строительству Филиала
«Московский регион» - «Московские кабельные системы»
Челнаков А.И.
« » 2026 г.

Челнаков А.И.

2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: I-363022

Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-м 2х1250кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 - ТП-10/0,4кВ № 21702, врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21694 - ТП-10/0,4кВ № 21702, 14КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРП-0,4кВ Заявителя, на время строительства ТП-10/0,4кВ установить временную КТПН-10/0,4кВ с тр-ом 1х630кВА, в т.ч. ПИР:

Наименование инвестиционного проекта: г.Москва, ул.Дубравная, д.41, корп.4

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР												
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План								
				Стоимость, рублей								
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание служб заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, ПИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	0.00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	0.00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	0.00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	36 777 540.30	22 054 400.00	9:8 354.80	6 593 657.80	2 611 213.00	1 359 857.20	нд	70 335 023.10	
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2 110 065.20	нд	2 110 065.20	
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Итого	нд	36 777 540.30	22 054 400.00	9:8 354.80	6 593 657.80	2 611 213.00	3 469 922.40	нд	72 445 088.30	
Смета в текущем уровне цен	12.2024	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	15 937 919.44	
Смета в текущем уровне цен	12.2024	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	88 383 007.74	
Затраты на реализацию	нд	Отторговано сметы, стоимости	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	нд	0.00	
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	Заказанные объемы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	Фактические объемы на начало года раскрытия	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	Незаказанные объемы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00
Затраты на реализацию	нд	Незаказанные объемы сметы год	нд	36 777 540.30	22 054 400.00	9:8 354.80	6 593 657.80	2 611 213.00	3 469 922.40	нд	72 445 088.30	
Затраты на реализацию	нд	индекс дефляционный снижения	1.000000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию	нд	Незаказанные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса дефляционного снижения, без НДС	Индекс-дефлятор	36 777 540.30	22 054 400.00	9:8 354.80	6 593 657.80	2 611 213.00	3 469 922.40	нд	72 445 088.30	
Затраты на реализацию	нд	2024 год	108.140000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию	нд	2025 год	107.400000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию	нд	2026 год	105.500000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию	нд	2027 год	104.100000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104.100000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.п. (подряд)	1.103525000052	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные)	1.103525000078	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
Затраты на реализацию	нд	Не законченные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	нд	40 585 302.94	24 337 802.31	1 025 507.36	7 276 332.16	2 881 564.94	3 829 180.82	нд	79 945 690.52	
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	16 954 107.63
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	96 899 798.15
Затраты на реализацию	нд	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС	нд	40 585 302.94	24 337 802.31	1 025 507.36	7 276 332.16	2 881 564.94	3 829 180.82	0.00	79 945 690.53	
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	16 954 107.62
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с учетом налогов	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	96 899 798.15

	год	СМР	Оборуд.	ГНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.	
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	(без НДС):	
Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:	2026	Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	40 585 302.94	24 337 802.31	1 035 507.36	7 276 332.16	2 881 564.94	1 413 378.94	2 328 530.80	87 271.08	79 945 690.53
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2026	Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	40 585 302.94	24 337 802.31	1 035 507.36	7 276 332.16	0.00	0.00	1 164 265.40	87 271.08	74 486 481.25
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет										

Лин/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ГНР	Расшифровка "ПИР"		Расшифровка "прочих"						Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по возмещению расходов на эксплуатацию (в т.ч. затраты на качественные работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок, подменных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границах зон с особыми условиями использования территорий)	подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства не заcontractованных объемов в текущих ценах сметного расчета	36 777 540,30	22 054 400,00	938 354,80	6 593 657,80	0,00	2 611 213,00	1 280 774,00	2 110 065,20	79 083,20	0,00	0,00	72 445 088,30
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2022/2021	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594
	2023/2022	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827
	2024/2023	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000
	2025/2024	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000
	2026/2025	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000
	2027/2026	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2028/2027	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2029/2028	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2030/2029	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах						2 611 213,00	1 280 774,00	1 055 032,60	0,00	0,00	0,00	4 947 019,60
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	40 585 302,93	24 337 802,30	1 035 507,36	7 276 332,16	0,00	0,00	0,00	1 164 265,40	87 271,08	0,00	0,00	74 486 481,24
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	40 585 302,93	24 337 802,30	1 035 507,36	7 276 332,16	0,00	0,00	0,00	1 164 265,40	87 271,08	0,00	0,00	74 486 481,24
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	40 585 302,93	24 337 802,30	1 035 507,36	7 276 332,16	0,00	0,00	0,00	1 164 265,40	87 271,08	0,00	0,00	74 486 481,24
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	40 585 302,93	24 337 802,30	1 035 507,36	7 276 332,16	0,00	0,00	0,00	1 164 265,40	87 271,08	0,00	0,00	74 486 481,24
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	49 514 069,58	29 692 118,81	1 263 318,98	8 877 125,24	0,00	0,00	0,00	1 420 403,79	106 470,72	0,00	0,00	90 873 507,11

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

О326-218-2 НС М

АНО "МосгазСтройТрест" Школа, 125222, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Митино, Дубравная ул, д.41, корп.4, кадастровый номер: 77:08:0002021:8041

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	36 777,540
1,2	оборудования	22 054,400
1,3	ПИР	6 593,658
1,4	прочих затрат	7 019,490
	в том числе:	
	ПНР	938,355
	Содержание службы заказчика	2 611,213
	Строительный контроль	1 280,774
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	2 110,065
	Прочие	79,083
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	72 445,088
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	72 445,088
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	83 768,106
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	42 525,794
	оборудования	25 501,457
	ПИР	7 624,233
	ПНР	1 085,018
	Содержание службы заказчика	3 019,340
	Строительный контроль	1 480,956
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	2 439,864
	Прочие	91,444
	Сметная стоимость всего:	83 768,106
	НДС	18 428,983
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	102 197,089

Ответственный исполнитель:



Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости



Молодцов Д.М.

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Форма №1
"Утверждаю"
Заместитель директора
по капитальному строительству
филиала ПАО "Россети Московский регион"

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « » 20 г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 88 383,01 тыс. руб.

« » 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

АНО "МосгазСтройТрест" Школа, 125222, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Митино, Дубравная ул, д.41, корп.4, кадастровый номер:
77:08:0002021:8041

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Строительство БКТП 0,4/10кВ 2х1250кВА + ТМ	908,11	587,99	20 741,87	0,00	22 237,97
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х120/25 (2 кабеля в траншее) Москва	50,47	161,88	0,00	0,00	212,35
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	3 101,36	0,00	0,00	0,00	3 101,36
4	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-04	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 120мм2 СПЭ (1 км)	0,00	569,11	0,00	0,00	569,11
5	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-05	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х120/25 (2 кабеля в траншее) Москва	50,47	161,88	0,00	0,00	212,35
6	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-06	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	3 101,36	0,00	0,00	0,00	3 101,36
7	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-07	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 120мм2 СПЭ (1 км)	0,00	569,11	0,00	0,00	569,11
8	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-08	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (1 кабель в траншее) Москва	269,84	38,18	0,00	8,47	316,49
9	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-09	Сооружение ГНБ (160мм, 2 трубы)	4 470,88	0,00	0,00	0,00	4 470,88
10	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-10	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)	0,00	286,76	0,00	0,00	286,76
11	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-11	Сооружение КЛ 0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) 1 4х120 (1 кабель в траншее) Москва	715,32	127,27	0,00	28,24	870,84
12	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-12	Сооружение ГНБ (160мм, 2 трубы)	11 177,20	0,00	0,00	0,00	11 177,20
13	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-13	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 120мм2 (1 км)	0,00	435,17	0,00	0,00	435,17
14	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-14	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (2 кабеля в траншее) Москва	639,44	112,60	0,00	14,12	766,16
15	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-15	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	1 938,35	0,00	0,00	0,00	1 938,35
16	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-16	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)	0,00	238,97	0,00	0,00	238,97
17	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-17	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (2 кабеля в траншее) Москва	639,44	112,60	0,00	14,12	766,16
18	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-18	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	1 938,35	0,00	0,00	0,00	1 938,35
19	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-19	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)	0,00	238,97	0,00	0,00	238,97
20	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-20	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (2 кабеля в траншее) Москва	639,44	112,60	0,00	14,12	766,16
21	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-21	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	1 938,35	0,00	0,00	0,00	1 938,35
22	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-22	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)	0,00	238,97	0,00	0,00	238,97
23	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-23	Строительство КТП 10 кВ 1х630кВА	262,91	400,69	1 312,53	0,00	1 976,13
		Итого по Главе 2	31 841,29	4 392,74	22 054,40	79,08	58 367,51
		Итого по Главам 1-2	31 841,29	4 392,74	22 054,40	79,08	58 367,51

Глава 8. Временные здания и сооружения.							
24-46		Временные здания и сооружения	477,62	65,89	0,00	0,00	543,51
		Итого по Главе 8	477,62	65,89	0,00	0,00	543,51
		Итого по Главам 1-8	32318,91	4458,63	22054,40	79,08	58 911,02
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
47-62		ПНР	0,00	0,00	0,00	938,35	938,35
		Итого по Главе 9	0,00	0,00	0,00	938,35	938,35
		Итого по Главам 1-9	32 318,91	4 458,63	22 054,40	1 017,44	59 849,38
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
63-85		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	1 280,77	1 280,77
86-108		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	2 611,21	2 611,21
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	3 891,99	3 891,99
		Итого по Главам 1-10	32 318,91	4 458,63	22 054,40	4 909,43	63 741,37
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
109-131		ПИР	0,00	0,00	0,00	6 593,66	6 593,66
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	6 593,66	6 593,66
		Итого по Главам 1-12	32 318,91	4 458,63	22 054,40	11 503,08	70 335,02
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
132-154		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	969,574	133,758	661,640	345,094	2 110,065
Всего по сводному расчету г. без НДС.			33 288,49	4 592,39	22 716,04	11 848,18	72 445,09
155	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	7 323,47	1 010,33	4 997,53	2 606,60	15 937,92
		Всего с НДС	40 611,95	5 602,71	27 713,57	14 454,78	88 383,01

Ответственный исполнитель:

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Молодцов Д.М.

О326-218-2 НС М 31.07.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании: 1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 8.-02-21-2025. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утвержденные приказом Минстроя России от 07.03.2025 № 150/пр. 2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Минстроя России от 31.03.2025 № 196/пр.																		
АНО "МосгазСтройТрест" Школа, 125222, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Митино, Дубравная ул, д.41, корп.4, кадастровый номер: 77/08/008/2021/8041																		

Субъект Российской Федерации:	Москва
Год ввода объекта в эксплуатацию:	2027
ТУ/ТЗ/ЗП:	МС-26-302-220597(138892), МКС/ОД/ВН-7603.000.00.07.2026
Шифр (идентификационный номер):	0326-218-2 НС М

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед.изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. за единицу, тыс.руб					Поправочный коэф. (ценообразующий)	Коэффициенты на усложненные условия производства работ	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам субъектов РФ	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. По объему работ, тыс.руб					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	10.1.1. Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4кВ № новая). Для присоединения Заявителя установить 2 трансформатора мощностью по 1250 кВА	Локальный сметный расчет №245/Л	шт.	1	20 741,87	1 518,54	576,53	2 969,59	25 806,53	1,00	1,00	1,00	20 741,87	1 518,54	576,53	2 969,59	25 806,53	29 840,04
	Строительство БКТП 0,4/10кВ 2х1250кВА + ТМ																	
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							800,30	800,30							800,30	800,30	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							488,71	488,71							488,71	488,71	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							751,64	751,64							751,64	751,64	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							928,94	928,94							928,94	928,94	
2	10.1.4. Строительство КЛ-10кВ, 2 шт., от РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ № новая до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 А, Б - ТП10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв.мм с пластмассовой изоляцией – 0,100 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,020 км;	Локальный сметный расчет №211/Л	км	0,02	0,00	10 776,73	176,64	1 643,31	12 596,68	1,00	1,00	1,00	0,00	215,53	3,53	32,87	251,93	291,31
	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 - 1х120/25 (2 кабеля в траншее) Москва																	
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							588,42	588,42							11,77	11,77	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							234,40	234,40							4,69	4,69	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							366,90	366,90							7,34	7,34	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							453,59	453,59							9,07	9,07	
3	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ГНД диаметром 160 мм – 0,080 км.	Локальный сметный расчет №268/Л	км	0,08	0,00	39 346,51	0,00	10 797,86	50 146,37	1,00	1,00	1,00	0,00	3 147,88	0,00	863,83	4 011,71	4 638,73

		Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							534,88	534,88	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							842,06	842,06							67,36	67,36	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 460,58	1 460,58							116,85	116,85	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 809,16	1 809,16							144,73	144,73	
4		Локальный сметный расчет №258Л	км	0,16	0,00	3 610,27	104,79	925,15	4 640,21	1,00	1,00	1,00	0,00	577,64	16,77	148,02	742,43	858,47
		Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 120мм2 СПЭ (1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							543,15	543,15							86,90	86,90	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							79,50	79,50							12,72	12,72	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							135,15	135,15							21,62	21,62	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							167,35	167,35							26,78	26,78	
5	10.1.4. Строительство КЛ-10кВ, 2 шт., от РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ № новая до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 А, Б - ТП10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв.мм с пластмассовой изоляцией – 0,100 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,020 км;	Локальный сметный расчет №211Л	км	0,02	0,00	10 776,73	176,64	1 643,31	12 596,68	1,00	1,00	1,00	0,00	215,53	3,53	32,87	251,93	291,31
		Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПаПуг-10 - 1х120/25 (2 кабеля в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							588,42	588,42							11,77	11,77	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							234,40	234,40							4,69	4,69	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							366,90	366,90							7,34	7,34	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							453,59	453,59							9,07	9,07	
6	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,080 км.	Локальный сметный расчет №268Л	км	0,08	0,00	39 348,51	0,00	10 797,86	50 146,37	1,00	1,00	1,00	0,00	3 147,88	0,00	863,83	4 011,71	4 638,73

		Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							534,88	534,88	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							842,06	842,06							67,36	67,36	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 460,58	1 460,58							116,85	116,85	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 809,16	1 809,16							144,73	144,73	
7		Локальный сметный расчет №258Л	км	0,16	0,00	3 610,27	104,79	925,15	4 640,21	1,00	1,00	1,00	0,00	577,64	16,77	148,02	742,43	858,47
		Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 120мм2 СПЭ (1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							543,15	543,15							86,90	86,90	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							79,50	79,50							12,72	12,72	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							135,15	135,15							21,62	21,62	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							167,35	167,35							26,78	26,78	
8	10.1.6. Строительство КЛ-0,4кВ, 4 шт. (1 в траншее), от вновь сооружаемых сборок НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № новая до существующих КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная суммарная протяженность КЛ сечением 240 кв.мм с пластмассовой изоляцией - 0,200 км. Из них: - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,060 км;	Локальный сметный расчет №224Л	км	0,06	0,00	5 210,67	3,37	1 024,32	6 238,36	1,00	1,00	1,00	0,00	±12,64	0,20	61,46	374,30	432,80
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (r) -1-4х240 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							21,73	21,73	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							114,60	114,60							6,88	6,88	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							181,70	181,70							10,90	10,90	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							8,47	8,47	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							224,69	224,69							13,48	13,48	
9	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,120 км.	Локальный сметный расчет №266Л	км	0,12	0,00	37 816,18	0,00	10 656,09	48 472,27	1,00	1,00	1,00	0,00	4 537,94	0,00	1 278,73	5 816,67	6 725,81

		Сооружение ГНБ (160мм, 2 трубы)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							802,33	802,33	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							809,27	809,27							97,11	97,11	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 411,82	1 411,82							169,42	169,42	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 748,94	1 748,94							209,87	209,87	
10		Локальный сметный расчет №276Л	км	0,12	0,00	2 425,54	1,96	689,76	3 117,26	1,00	1,00	1,00	0,00	291,06	0,24	82,77	374,07	432,54
		Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							434,53	434,53							52,14	52,14	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							51,95	51,95							6,23	6,23	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							90,80	90,80							10,90	10,90	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							112,48	112,48							13,50	13,50	
11	10.1.7. Строительство КЛ-0,4кВ, 10 шт. (1 в траншее), от вновь сооружаемых сборок НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № новая до существующих КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная суммарная протяженность КЛ сечением 120 кв.мм с пластмассовой изоляцией - 0,500 км. Из них: - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,200 км;	Локальный сметный расчет №221Л	км	0,2	0,00	4 276,16	3,37	937,87	5 217,40	1,00	1,00	1,00	0,00	855,23	0,67	187,57	1 043,48	1 206,57
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПбШп (г) -1-4х120 (1 кабель в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							362,11	362,11							72,42	72,42	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							94,60	94,60							18,92	18,92	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							151,97	151,97							30,39	30,39	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							28,24	28,24	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							187,97	187,97							37,59	37,59	
12	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,300 км.	Локальный сметный расчет №266Л	км	0,3	0,00	37 816,18	0,00	10 656,09	48 472,27	1,00	1,00	1,00	0,00	11 344,85	0,00	3 196,83	14 541,68	16 814,52

		Сооружение ГНБ (160мм, 2 трубы)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							2 005,82	2 005,82	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							809,27	809,27							242,78	242,78	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 411,82	1 411,82							423,55	423,55	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 748,94	1 748,94							524,68	524,68	
13		Локальный сметный расчет №273Л	км	0,3	0,00	1 472,32	1,96	601,56	2 075,84	1,00	1,00	1,00	0,00	441,70	0,59	180,47	622,75	720,09
		Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 120мм2 (1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							434,53	434,53							130,36	130,36	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							31,55	31,55							9,47	9,47	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							60,46	60,46							18,14	18,14	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							75,02	75,02							22,51	22,51	
14	10.1.8. Строительство КЛ-0,4 кВ, в количестве 2 штук, от сборок НН РУ0,4кВ новой ТП-10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,150 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,100 км;	Локальный сметный расчет №230Л	км	0,1	0,00	7 633,22	6,73	1 365,06	9 005,01	1,00	1,00	1,00	0,00	763,32	0,67	136,51	900,50	1 041,25
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПбБШп (г) -1-4х240 (2 кабеля в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							470,73	470,73							47,07	47,07	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							166,52	166,52							16,65	16,65	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							262,29	262,29							26,23	26,23	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							14,12	14,12	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							324,30	324,30							32,43	32,43	
15	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,050 км.	Локальный сметный расчет №268Л	км	0,05	0,00	39 348,51	0,00	10 797,86	50 146,37	1,00	1,00	1,00	0,00	1 967,43	0,00	539,89	2 507,32	2 899,21

		Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 685,06	6 685,06							334,30	334,30	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							842,06	842,06							42,10	42,10	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 460,58	1 460,58							73,03	73,03	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 809,16	1 809,16							90,46	90,46	
16		Локальный сметный расчет №276Л	км	0,1	0,00	2 425,54	1,96	689,76	3 117,26	1,00	1,00	1,00	0,00	242,55	0,20	68,98	311,73	360,45
		Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							434,53	434,53							43,45	43,45	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							51,95	51,95							5,20	5,20	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							90,80	90,80							9,08	9,08	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							112,48	112,48							11,25	11,25	
17	10.1.9. Строительство КЛ-0,4 кВ, в количестве 2 штук, от сборок НН РУ0,4кВ новой ТП-10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,150 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,100 км;	Локальный сметный расчет №230Л	км	0,1	0,00	7 633,22	6,73	1 365,06	9 005,01	1,00	1,00	1,00	0,00	763,32	0,67	136,51	900,50	1 041,25
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШл (г) -1-4х240 (2 кабеля в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							470,73	470,73							47,07	47,07	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							166,52	166,52							16,65	16,65	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							262,29	262,29							26,23	26,23	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							14,12	14,12	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							324,30	324,30							32,43	32,43	
18	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,050 км.	Локальный сметный расчет №268Л	км	0,05	0,00	39 348,51	0,00	10 797,86	50 146,37	1,00	1,00	1,00	0,00	1 967,43	0,00	539,89	2 507,32	2 899,21

		Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							334,30	334,30	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							842,06	842,06							42,10	42,10	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 460,58	1 460,58							73,03	73,03	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 809,16	1 809,16							90,46	90,46	
19		Локальный сметный расчет №276Л	км	0,1	0,00	2 425,54	1,96	689,76	3 117,26	1,00	1,00	1,00	0,00	242,55	0,20	68,98	311,73	360,45
		Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							434,53	434,53							43,45	43,45	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							51,95	51,95							5,20	5,20	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							90,80	90,80							9,08	9,08	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							112,48	112,48							11,25	11,25	
20	10.1.10. Строительство КЛ-0,4 кВ, в количестве 2 штук, от сборок НН РУ-0,4кВ новой ТП-10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,150 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,100 км;	Локальный сметный расчет №230Л	км	0,1	0,00	7 633,22	6,73	1 365,06	9 005,01	1,00	1,00	1,00	0,00	763,32	0,67	136,51	900,50	1 041,25
		Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (2 кабеля в траншее) Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							470,73	470,73							47,07	47,07	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							166,52	166,52							16,65	16,65	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							262,29	262,29							26,23	26,23	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							141,22	141,22							14,12	14,12	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							324,30	324,30							32,43	32,43	
21	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ГНД диаметром 160 мм – 0,050 км.	Локальный сметный расчет №268Л	км	0,05	0,00	39 348,51	0,00	10 797,86	50 146,37	1,00	1,00	1,00	0,00	1 967,43	0,00	539,89	2 507,32	2 899,21

		Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)																	
	в том числе:																		
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							6 686,06	6 686,06							334,30	334,30		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							842,06	842,06							42,10	42,10		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 460,58	1 460,58							73,03	73,03		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 809,16	1 809,16							90,46	90,46		
22		Локальный сметный расчет №276Л	км	0,1	0,00	2 425,54	1,96	689,76	3 117,26	1,00	1,00	1,00	0,00	242,55	0,20	68,98	311,73	360,45	
		Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 240мм2 (1 км)																	
	в том числе:																		
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							434,53	434,53							43,45	43,45		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							51,95	51,95							5,20	5,20		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							90,80	90,80							9,08	9,08		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика(3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							112,48	112,48							11,25	11,25		
23	10.1.11. Установить временную КТПн-10/0,4кВ с трансформатором 1х630кВА для перевода существующих нагрузок на время строительства ТП-10/0,4кВ № новая, сооружаемой взамен ТП-10/0,4 кВ № 21702.	Локальный сметный расчет №299Л	шт.	1	1 312,53	673,55	316,92	391,81	2 694,81	1,00	1,00	1,00	1 312,53	673,55	316,92	391,81	2 694,81	3 116,00	
		Строительство КТП 10 кВ 1х630кВА																	
	в том числе:																		
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							166,96	166,96							166,96	166,96		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							49,28	49,28							49,28	49,28		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							78,50	78,50							78,50	78,50		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							97,07	97,07							97,07	97,07		
	Итого в уровне цен на 01.01.2025 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:												22 054,40	36 777,54	938,35	12 674,79	72 445,09	83 768,11	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							Страница 144								6 593,66			
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468).															1 280,77			



8 Район

№ И-26-00-399295/125/МС

«_____» _____ 20 ____ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств**

АНО "МосгазСтройТрест"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства **Школы (пл. 8 427,3 кв.м.)**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Школа (пл. 8 427,3 кв.м.), 125222, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Митино, Дубравная ул, д.41, корп.4; 77:08:0002021:8041.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **624 кВт (в т.ч ИТП-15кВт).**

Этап 1:

3.1. 609 кВт;

Этап 2:

3.2. 624 кВт (в т.ч. ИТП – 15 кВт).

4. Категория надежности: **вторая.**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.

устанавливается в соответствии с дополнительным соглашением к Договору об осуществлении технологического присоединения

7. Точка (точки) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):

1 этап:

7.1. 6 точек - вновь сооружаемые КЛ-0,4 кВ, отходящие от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №новая - 609 кВт.

II этап:

7.2. 6 точек - вновь сооружаемые КЛ-0,4 кВ, отходящие от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №новая - 624 кВт.

8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Трикотажная 110/10 кВ.**

9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**

10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

I этап:

10.1.1. Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ,

1 шт. (ТП-10/0,4кВ № новая). Для присоединения Заявителя установить 2 трансформатора мощностью по 1250 кВА*.

*Выбор мощности трансформаторов 2*1250 кВА обусловлен переводом действующих потребителей из ТП-10/0,4кВ № 21702 в ТП-10/0,4кВ № новая.

10.1.2. В ТП-10/0,4кВ № новая установить 2 комбинированные сборки н/н с защитой в части МКС на трехполюсных автоматических выключателях и электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты, регулируемых как по току, так и по времени.

10.1.3. Выполнить телемеханизацию и АИИС КУЭ ТП-10/0,4кВ № новая в соответствии с типовыми техническими решениями, утвержденными в МКС – филиале ПАО «Россети Московский регион», и в объеме ТС, ТИ, ТУ, согласованными с техническими службами МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион». Организовать основной и резервный каналы связи, арендованные у операторов связи, имеющих подключение к технологической сети передачи данных МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион». Тип и эксплуатационные характеристики необходимо согласовать с техническими службами МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион».

10.1.4. Строительство КЛ-10кВ, 2 шт., от РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ № новая до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 А, Б - ТП-10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв.мм с пластмассовой изоляцией – 0,100 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,020 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,080 км.

10.1.5. Строительство КЛ-10кВ, 2 шт., от РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ № новая до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21694 А,Б - ТП-10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная протяженность каждой одножильной КЛ сечением 120 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,100 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,020 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,080 км.

10.1.6. Строительство КЛ-0,4кВ, 4 шт. (1 в траншее), от вновь сооружаемых сборок НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № новая до существующих КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная суммарная протяженность КЛ сечением 240 кв.мм с пластмассовой изоляцией - 0,180 км. Из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,060 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,120 км.

10.1.7. Строительство КЛ-0,4кВ, 10 шт. (1 в траншее), от вновь сооружаемых сборок НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № новая до существующих КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702. Ориентировочная суммарная протяженность КЛ сечением 120 кв.мм с пластмассовой изоляцией - 0,500 км. Из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,200 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,300 км.

10.1.8. Строительство КЛ- 0,4 кВ, в количестве 2 штук, от сборок НН РУ-0,4кВ новой ТП-10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,150 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,100 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,050 км.

10.1.9. Строительство КЛ- 0,4 кВ, в количестве 2 штук, от сборок НН РУ-0,4кВ новой ТП-10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,150 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,100 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,050 км.

10.1.10. Строительство КЛ- 0,4 кВ, в количестве 2 штук, от сборок НН РУ-0,4кВ новой ТП-10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,150 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,100 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,050 км.

10.1.11. Установить временную КТПн-10/0,4кВ с трансформатором 1х630кВА для перевода существующих нагрузок на время строительства ТП-10/0,4кВ № новая, сооружаемой взамен ТП-10/0,4 кВ № 21702.

II этап:

Отсутствует.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

I этап:

Отсутствует.

II этап:

10.2.1. Существующие КЛ-0,4кВ направлением ТП-10/0,4 кВ №21702 - ВВ №103776 вывести из эксплуатации и демонтировать.

10.2.2. Существующую ТП-10/0,4 кВ № 21702 демонтировать.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

I этап:

10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения в количестве 2 шт. (место установки согласовать с 8 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры и место установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

II этап:

10.3.2. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных прямого включения в количестве 2 шт (место установки согласовать с 8 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры и место установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

I этап:

11.1.1. Строительство нового ГРЩ-0,4кВ Заявителя по 2 категории надежности (место установки и параметры оборудования определить проектом).

11.1.2. Нагрузку распределить равномерно (в рамках границ балансовой принадлежности).

11.1.3. Установку защиты на вводе заявителя для питания ЭПУ трехполюсный автоматический выключатель и электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты, регулируемых как по току, так и по времени, обеспечив селективность работы защит выбранного автоматического выключателя и автоматического выключателя в части ПАО «Россети Московский регион».

II этап:

11.1.4. ИТП рекомендуется подключить от сети нового ГРЩ-0,4кВ.

11.1.5. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 ($\text{tg } \varphi$ меньше или равно 0,35)

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ПАО «Россети Московский регион»

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО «Россети Московский регион».

11.6. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

11.7. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от

общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион», с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО «Россети Московский регион» при участии Заявителя и после подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № **МС-26-302-220597(138892)** от **14 июля 2026 г.** об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Вариант цены (тарифа):

1 ценовая категория

12.6. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

12.7. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

12.8. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения **дополнительного соглашения к договору** об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

12.9. Ранее выданные ТУ № И-26-00-138892/102/МС аннулируются.

12.10. После выполнения данных ТУ все ранее выданные разрешения и АРБП, в том числе АКТ ТП №1/МС-18-305-717(914759) от 19.03.2019г. аннулируются.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

7adccaa0

И.о. заместителя директора по
технологическому присоединению филиала

ПАО «Россети Московский регион» -

Московские кабельные сети

Д.В.Кирюшкин

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

По титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х1250кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 - ТП-10/0,4кВ № 21702, врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21694 - ТП-10/0,4кВ № 21702, 14КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, на время строительства ТП-10/0,4кВ установить временную КТПн-10/0,4кВ с тр-ом 1х630кВА, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Дубравная, д.41, корп.4

№ п\п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Объект	Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х1250кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 - ТП-10/0,4кВ № 21702, врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21694 - ТП-10/0,4кВ № 21702, 14КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, на время строительства ТП-10/0,4кВ установить временную КТПн-10/0,4кВ с тр-ом 1х630кВА, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Дубравная, д.41, корп.4
1.2	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3	Генеральная проектная организация	
1.4	Вид строительства (новое стр., реконструкция, капремонт)	Новое строительство
1.5	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Дубравная, д.41, корп.4
1.7	Дата начала проектирования	в соответствии с условиями договора
1.8	Дата окончания проектирования	в соответствии с условиями договора
2. Исходные данные для проектирования		
2.1	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2	Техническое задание	Согласно пунктам 10.1 ТУ № И-26-00-399295/125/МС
2.3	Протокол о результатах конкурса	
2.4	Предпроектное обследование и ситуационный	Требуется

	план М 1:2000	
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	Требуется
3. Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1	Кол-во и технические характеристики	Согласно пунктам 10.1 ТУ № И-26-00-399295/125/МС
3.2	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	79 945 690.53 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНиП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г.Москве»; 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; 5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в действующей редакции).
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5. Согласование проектной документации		

5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденном распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора: Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить: - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; - норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10 pdf. Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
7. Основные требования к строительно-монтажным работам		
	Выполнение строительно-монтажных работ	1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости. 4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых

	мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион). 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
--	---

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»


А.И. Челнаков

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

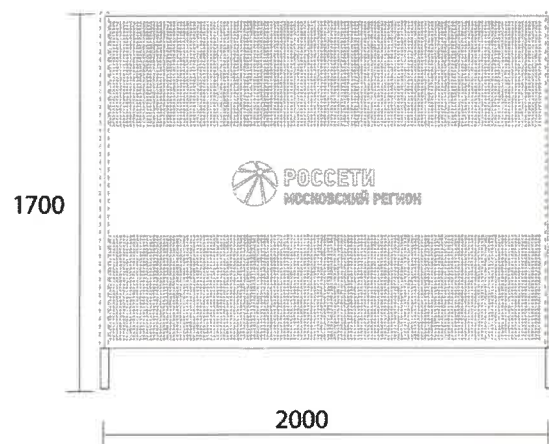
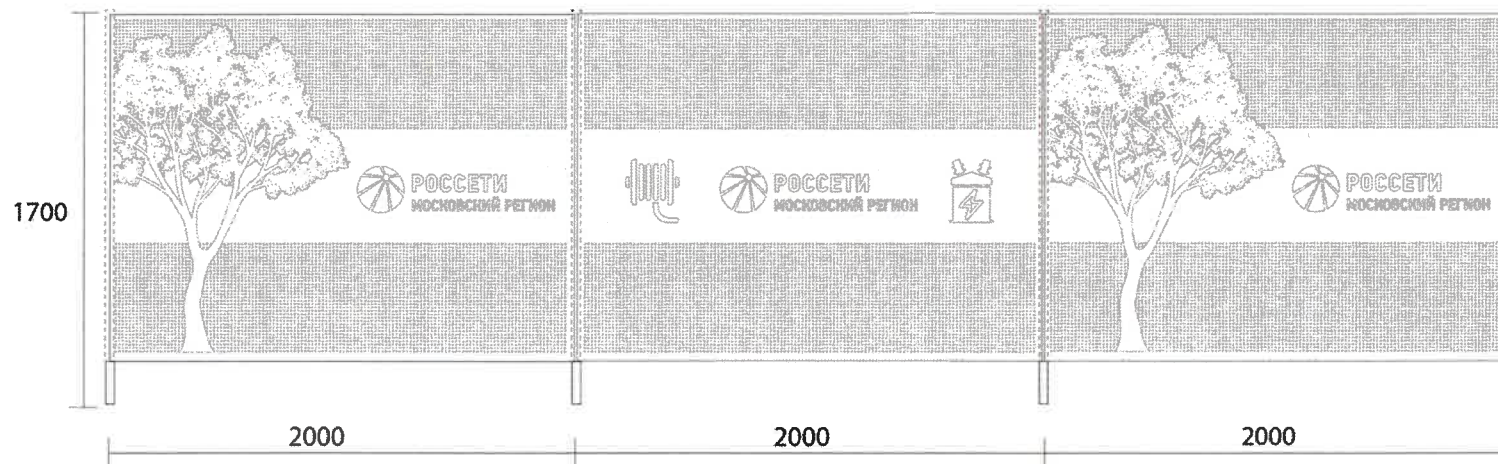
Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х1250кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21693 - ТП-10/0,4кВ № 21702, врезки в КЛ-10кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 21694 - ТП-10/0,4кВ № 21702, 14КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до КЛ-0,4кВ, отходящих от ТП-10/0,4кВ № 21702, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, на время строительства ТП-10/0,4кВ установить временную КТПн-10/0,4кВ с тр-ом 1х630кВА, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Дубравная, д.41, корп.4

Лот: 085-00 15955

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	90 873 507.11	руб., в том числе НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ**



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

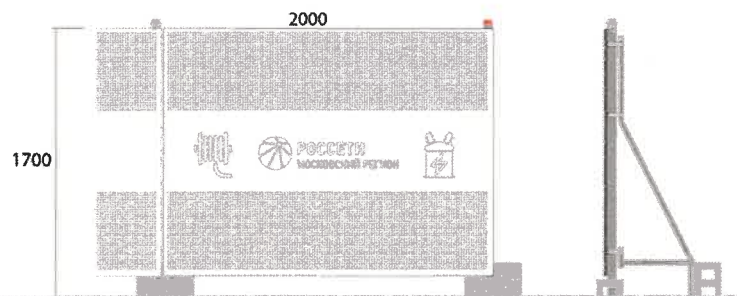
ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

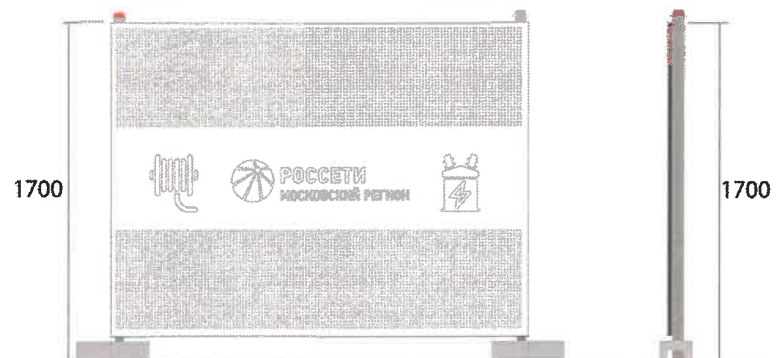
Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

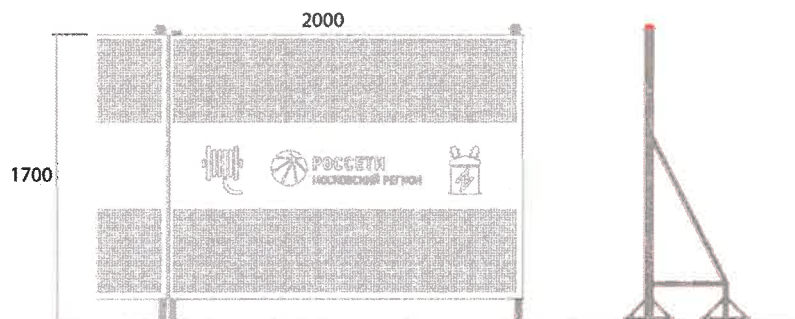
Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



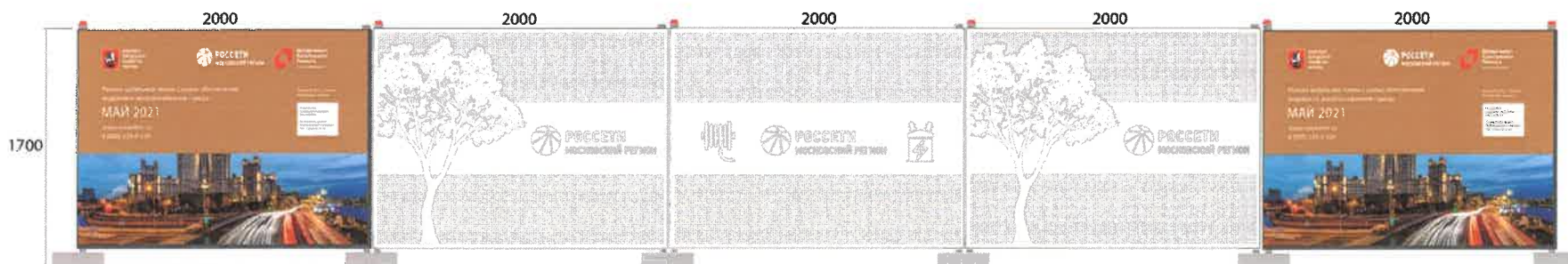
Вариант 4

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:



БАННЕРЫ 150x200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9х9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или уф-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменяемая информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладышей.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440х230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина